



Wola, dnia 02 kwietnia 2024 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

w ramach postępowania prowadzonego zgodnie z zasadą konkurencyjności w celu udzielenia zamówienia obejmującego przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich w ramach zadania pod nazwą

**„Modernizacja instalacji elektrycznej i konserwacja polichromii kościoła Św. Urbana Papieża i Męczennika w Woli”.**

### I. ZAMAWIAJĄCY:

**Parafia św. Urbana Papieża i Męczennika w Woli  
ul. Szkolna 29  
43-225 Wola**

### II. NAZWA I OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

#### 1. Nazwa przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja instalacji elektrycznej i konserwacja polichromii kościoła Św. Urbana Papieża i Męczennika w Woli” (rejestr zabytków nr A/514/65) w oparciu o:

- Pozwolenie nr BB/1054/2023 z dnia 20 grudnia 2023 roku, wydane przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku-Białej,
- Pozwolenie budowlane – Decyzja Nr 73.2024 z dnia 9 lutego 2024 r. wydana przez Starostę Pszczyńskiego,
- Pozwolenie nr BB/143/2024 z dnia 5 marca 2024 roku, wydane przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku-Białej.

stanowiące załącznik nr 8 do Zapytania ofertowego.

Projekt uzyskał dofinansowanie (wstępną promesę) z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, Edycja druga. Podmiotem udzielającym dofinansowania w formie dotacji jest Gmina Miedźna.

#### 2. Zakres prac objętych zamówieniem:

Konserwacja techniczna i estetyczna polichromii na sklepieniach i ścianach wnętrza kościoła p.w. Św. Urbana Papieża i Męczennika w Woli. Fragmenty kompozycji bezpowrotnie zniszczone przez poprzednie remonty obiektu, zostaną zrekonstruowane na podstawie zatwierdzonego przez Śl. WKZ projektu. Integralnie z działaniami konserwatorskimi będzie modernizowanie instalacji elektrycznej kościoła.

Przewidziane zabiegi konserwatorskie i roboty budowlane:

- prace zabezpieczające,
- montaż rusztowań,
- odsłonięcie polichromii z 1967 roku spod przemalowań,
- przeżyłowanie spękań na sklepieniach i ścianach,
- podklejenie spęcherzonych fragmentów zaprawy,
- podklejenie spęcherzonych fragmentów polichromii,
- likwidacja siatki spękań,
- usunięcie łat cementowych z poprzednich remontów,
- uzupełnienie ubytków zaprawy,
- utrwalenie polichromii,
- uzupełnienie ubytków warstwy malarskiej,
- rekonstrukcja brakujących fragmentów kompozycji,
- likwidacja współczesnych listew sztukaterii,
- wytyczenie tras dla nowych przewodów elektrycznych z uwzględnieniem zabytkowej polichromii.
- przeprowadzenie niezbędnych prac modernizacyjnych w zakresie instalacji elektrycznej (zakres prac elektrycznych znajduje się w projekcie budowlanym – stanowiącym Załącznik nr 8 do Zapytania ofertowego),
- rekonstrukcja tynków i wymalowań w miejscach po modernizacji instalacji elektrycznej.

### III. WARUNKI ZAMÓWIENIA.

1. **Termin realizacji zamówienia:** od dnia podpisania umowy do **30 września 2025 roku**.
2. **Okres gwarancji:** Oferent, w przypadku wyboru jego oferty, udzieli gwarancji umownej na wykonane prace, na okres nie krótszy niż **60 miesięcy**.
3. **Warunki płatności:** 30 dni od wystawienia prawidłowej faktury. Szczegółowe informacje dotyczące sposobu rozliczenia zostały zawarte w projekcie umowy – **Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego**.
4. **Okres związania z ofertą:** oferenci pozostają związani z ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się wykonawcę, wobec którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r., poz. 1495) – dalej: „ustawa sankcyjna”.
2. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 1.
3. Okres wykluczenia, o którym mowa w ust. 2 rozpoczyna się nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy sankcyjnej.
4. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się wykonawcę, wobec którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotycząca środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym rozporządzeniem nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. (Dz.U.U.E.L.2022.111.1).
5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) Wykonawca posiada odpowiednie doświadczenie, przy czym Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zgodnie z wiedzą techniczną wykonał i prawidłowo ukończył, co **najmniej 3 prace polegające na przeprowadzeniu prac konserwatorskich historycznej polichromii w obiektach wpisanych do rejestru zabytków.**

W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca winien przedłożyć wykaz prac konserwatorskich wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których prace te zostały wykonane, oraz załączyć dowody określające, czy te prace zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są protokoły odbioru takich prac przez wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty (wzór wykazu stanowi załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego).

- b) Wykonawca będzie dysponował odpowiednimi osobami skierowanymi do realizacji zamówienia, przy czym warunek Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje (będzie dysponował na podstawie pisemnego zobowiązania innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów) n/w osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które posiadają uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych, określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tj. Dz.U. 2023. Poz. 682 z późn.zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w stosunku do Wykonawców zagranicznych równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach na zasadach określonych art. 12a ustawy *Prawo budowlane*, z uwzględnieniem ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn.: Dz.U. z 2021 r., poz. 1646 z późn. zm.), tj.:

1) jedną osobą, która będzie pełnić funkcję Kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej oraz posiadającą:

- co najmniej trzyletnie doświadczenie w kierowaniu takimi pracami, i
- co najmniej 18 miesięcy doświadczenia zawodowego przy pracach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Zamawiający wymaga, aby wskazana osoba posiadała kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).

Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie;

2) jedną osobą, która będzie pełnić funkcję Kierownika robót elektrycznych, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz posiadającą:

- co najmniej trzyletnie doświadczenie w kierowaniu takimi pracami, i
- co najmniej 18 miesięcy doświadczenia zawodowego przy pracach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Zamawiający wymaga, aby wskazana osoba posiadała kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).

Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie;

- 3) jedną osobą, która będzie pełnić funkcję Kierownika prac konserwatorskich, z kwalifikacjami uprawniającymi do kierowania pracami konserwatorskimi, o których mowa w art. 37a ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.) oraz posiadającą co najmniej trzyletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika prac konserwatorskich.

W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca winien przedłożyć wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę, jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego).

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedstawił do Oferty kopie (potwierdzone za zgodność z oryginałem) posiadanych przez Kierownika budowy i Kierownika robót elektrycznych uprawnień budowlanych oraz aktualnej przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz kopie (potwierdzone za zgodność z oryginałem) dokumentów potwierdzających określone w pkt. 1) oraz 2) doświadczenie zawodowe osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedstawił do Oferty kopie (potwierdzone za zgodność z oryginałem) posiadanych przez Kierownika prac konserwatorskich dokumentów potwierdzających kwalifikacje i doświadczenie zawodowe określone w pkt. 3) osoby skierowanej do realizacji przedmiotu zamówienia.

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku *Prawo budowlane* (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Zakres uprawnień budowlanych należy odczytywać zgodnie z ich treścią decyzji o ich nadaniu w oparciu o przepisy będące podstawą ich nadania. Ponadto, zgodnie z art. 12 a ustawy *Prawo budowlane* samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane*, mogą również

wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. W związku z powyższym, Zamawiający zaakceptuje uprawnienia budowlane odpowiadające uprawnieniom wymaganym przez Zamawiającego, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zagraniczne uprawnienia uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 18.03.2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

## V. KRYTERIA OCENY OFERT:

1. Zamawiający będzie dokonywał oceny ofert według następujących kryteriów:

Lp.	Kryterium	Maksymalna liczba punktów, jakie może otrzymać oferent w danym kryterium
1.	Cena	60
2.	Doświadczenie osoby pełniącej funkcję Kierownika budowy	20
3.	Doświadczenie osoby pełniącej funkcję Kierownika prac konserwatorskich	20
	Łącznie oferent może otrzymać punktów:	100

2. Ocena ofert zostanie przeprowadzona na podstawie przedstawionych w pkt. 1 kryteriów oraz ich wag. Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane będą punkty za powyższe kryteria według następujących zasad i według wzoru:

$$S = C + DB + DK$$

gdzie:

**S** – suma (ilość) punktów, jaką po uwzględnieniu wag może osiągnąć oferta (maks. 100 pkt.)

**C** – ilość punktów, jaką może osiągnąć oferta w kryterium „Cena” – **maks. 60 pkt.** liczona wg wzoru:

$$C = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ punktów} \times 60 \%$$

gdzie:

$C_N$  – najniższa cena oferowana przez Wykonawców

$C_{OB}$  – cena oferty badanej

**DB** – ilość punktów, jaką może osiągnąć oferta w kryterium „Doświadczenie osoby pełniącej funkcję Kierownika budowy” – **maks. 20 pkt.**

Minimalne wymagane doświadczenie wynosi 3 lata. Na ocenę punktową w kryterium „Doświadczenie osoby pełniącej funkcję Kierownika budowy” będą składały się zatem następujące elementy:

- za minimalne wymagane doświadczenie 3 lata – **0 pkt.**,
- doświadczenie od 4 do 5 lat – **10 pkt.**,

- doświadczenie powyżej 5 lat – **20 pkt.**

**DK** – ilość punktów, jaką może osiągnąć oferta w kryterium „**Doświadczenie osoby pełniącej funkcję Kierownika prac konserwatorskich**” – **maks. 20 pkt.**

Minimalne wymagane doświadczenie wynosi 3 lata. Na ocenę punktową w kryterium „Doświadczenie osoby pełniącej funkcję Kierownika prac konserwatorskich” będą składały się zatem następujące elementy:

- za minimalne wymagane doświadczenie 3 lata – **0 pkt.**,
- doświadczenie od 4 do 5 lat – **10 pkt.**,
- doświadczenie powyżej 5 lat – **20 pkt.**

Za najkorzystniejszą w każdej części zamówienia uznana zostanie oferta, która uzyska największą wartość punktową, obliczoną według wskazanych powyżej wzorów.

Wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania.

## **VI. TRYB ZAMÓWIENIA**

1. Zamówienie udzielone jest w trybie zapytania ofertowego.
2. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy *Prawo Zamówień Publicznych*.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez Wykonawców.
5. W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może modyfikować lub uzupełniać treść zapytania ofertowego.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.
7. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
8. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
9. W wypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki udziału w postępowaniu muszą być spełnione przez każdego z Wykonawców.

## **VII. WADIUM**

1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 16 000,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert i obejmować pełen okres związania ofertą.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
4. Wadium może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) gwarancjach bankowych;
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;

- d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b *pomoc finansowa udzielana przez Agencję* ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2023 r. poz. 462).
- e) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Miedźnej nr 13 8446 0006 2011 0029 0166 0001, tytuł przelewu: „wadium na zabezpieczenie oferty w postępowaniu: „Modernizacja instalacji elektrycznej i konserwacja polichromii kościoła Św. Urbana Papieża i Męczennika w Woli”.
5. Za skuteczny termin wniesienia wadium w formie pieniężnej, przyjęty będzie termin uznania rachunku Zamawiającego
6. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 5 pkt b–e, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
8. Zamawiający wymaga, aby gwarancja/poręczenie zawierały w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na pierwsze pisemne żądanie na rzecz Zamawiającego pełnej kwoty wadium oraz obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę tj. Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy, nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Oferta Wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub wnieśli wadium w sposób nieprawidłowy, lub nie będzie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, zostanie odrzucona.
10. Zamawiający dokona zwrotu wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od upływu terminu związania z ofertą, zawarcia umowy lub unieważnienia postępowania prowadzonego w formie zapytania ofertowego.

## **VIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 5 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie można wnieść w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym gwarancjach bankowych,
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w innych formach wskazanych w ust. 2.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących wysokościach i terminach:
  - a) 70% wysokości zabezpieczenia — w terminie 30 dni od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy,
  - b) 30% wysokości zabezpieczenia — najpóźniej w 15-tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Miedźnej nr 13 8446 0006 2011

0029 0166 0001 z dopiskiem: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – „**Modernizacja instalacji elektrycznej i konserwacja polichromii kościoła Św. Urbana Papieża i Męczennika w Woli**”.

6. Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż w pieniądzu powinno być dostarczone w formie oryginału, przez wykonawcę do siedziby Zamawiającego, najpóźniej w dniu podpisania umowy – do chwili jej podpisania.
7. Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
8. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
10. Wypłata, o której mowa w ust. 9, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
11. Z treści gwarancji lub poręczenia musi jednocześnie wynikać:
  - a) nazwa zleceniodawcy (wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (Zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczenia oraz adresy ich siedzib,
  - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem,
  - c) kwota gwarancji lub poręczenia
  - d) termin ważności gwarancji lub poręczenia, obejmujący cały wymagany niniejszymi postanowienia okres, począwszy co najmniej od dnia wyznaczonego na dzień zawarcia umowy, z zastrzeżeniem ust. 8 powyżej,
  - e) bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia lub do wypłat łącznie do pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową,
  - f) bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku, o którym mowa w ust. 9 i 10 tj. w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, jeżeli wykonawca skorzystał z możliwości wniesienia zabezpieczenia na okres nie krótszy niż 5 lat, a okres, na jaki miało zostać wniesione zabezpieczenie, jest dłuższy od tego okresu,
  - g) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza zobowiązania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).

## **IX. WIZJA LOKALNA**

1. Z uwagi na specyficzny charakter zamówienia, jakim są prace konserwatorskie polichromii Zamawiający informuje, iż złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej



na terenie siedziby Zamawiającego (budynek kościoła parafialnego pw. św. Urbana Papieża i Męczennika, ul. Szkolna 29, 43-225 Wola), w celu zapoznania się przez Wykonawcę z rzeczywistymi warunkami zamówienia (tj. poznać ewentualne problemy i utrudnienia związane z przyszłą realizacją prac konserwatorskich i budowlanych). Chęć uczestnictwa Wykonawcy w wizji lokalnej należy zgłosić Zamawiającemu pocztą elektroniczną e-mail: [damian.bednarski@katowicka.pl](mailto:damian.bednarski@katowicka.pl)

2. Termin i miejsce wizji lokalnej:

Miejsce wizji lokalnej: budynek kościoła parafialnego pw. św. Urbana Papieża i Męczennika, ul. Szkolna 29, 43-225 Wola

Termin: **22 kwietnia 2024 r. godzina: 10:00**

3. Wizja lokalna odbędzie się z udziałem upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego: ks. Damian Bednarski.
4. Zamawiający informuje, że nie przewiduje zebrania Wykonawców w celu wyjaśniania wątpliwości dotyczących treści Zapytania ofertowego, a w trakcie wizji lokalnej nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania dotyczące Zapytania ofertowego.
5. Zamawiający informuje, iż odbycie wizji lokalnej ma charakter obligatoryjny, w takim przypadku złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej będzie skutkowało odrzuceniem oferty Wykonawcy.
6. Z odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzony przez Zamawiającego protokół.
7. Protokół zostanie podpisany przez potencjalnych Wykonawców, którzy wezmą udział w wizji lokalnej.
8. Protokół będzie stanowił potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.

**X. SPOSÓB ORAZ TERMIN ZŁOŻENIA OFERT:**

1. Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia **06 maja 2024 r.** w postaci papierowej w zamkniętej kopercie.
2. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem operatora pocztowego, kuriera lub też dostarczyć osobiście na adres:

**Urząd Gminy Miedźna**  
**ul. Wiejska 131**  
**43-227 Miedźna**

w godzinach pracy urzędu:

poniedziałek: 7:30–17:00

wtorek - czwartek: 7:30–15:30

piątek: 7:30–14:00

Na kopercie powinien znajdować się napis:

**Dotyczy zapytania ofertowego pn.**  
**„Modernizacja instalacji elektrycznej i konserwacja polichromii kościoła Św. Urbana**  
**Papieża i Męczennika w Woli”.**

3. Wykonawca zobowiązany jest złożyć w terminie wskazanym w części X ust. 1 zapytania ofertowego:

- a) ofertę na Formularzu ofertowym – o treści zgodnej z określoną we wzorze stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego,
- b) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – według wzoru w Załączniku nr 2 do Zapytania ofertowego,
- c) dowód wniesienia wadium,
- d) oświadczenia oraz dokumenty jakie należy przedłożyć w ofercie w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania:
  - 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy – według wzoru w Załączniku nr 3 do Zapytania ofertowego;
  - 2) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
  - 3) aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
  - 4) wykaz robót zrealizowanych przez Wykonawcę, spełniających wymagania, o których mowa w Części IV ust. 5 lit. a) Zapytania ofertowego, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ilości tych usług, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów potwierdzających, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie – według wzoru w Załączniku nr 5 do Zapytania ofertowego;
  - 5) wykaz osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, spełniających wymagania określone w Części IV ust. 5 lit. b) Zapytania ofertowego – według wzoru w Załączniku nr 4 do Zapytania ofertowego.

Dokumenty należy złożyć w postaci papierowej w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

#### **UWAGA:**

**Jeśli Wykonawca lub osoba, której dokument dotyczy ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy** zamiast dokumentów, o których mowa w części X ust. 3 lit. d pkt. 2 – 3 składa dokument lub dokumenty wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzających, że jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym i nie otwarto wobec niego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości.

4. Oferty niespełniające warunków udziału w postępowaniu lub złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu.
5. Zamawiający nie ma obowiązku wezwania Wykonawcy do uzupełnienia oferty o brakujące dokumenty.

6. Kopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby składające ofertę.
7. Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty na adres wskazany w części X ust. 2.
8. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

## **XI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.**

Przed zawarciem umowy Wykonawca zostanie wezwany do złożenia:

1. Dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Kopii aktualnej umowy ubezpieczenia (lub polisy) zgodnie z warunkami określonymi w projekcie umowy.
3. Pełnomocnictwa dla osoby zawierającej umowę w imieniu Wykonawcy, o ile upoważnienie do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z dokumentów rejestrowych Wykonawcy, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, lub dokument pełnomocnictwa nie został wcześniej złożony w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Umowy regulującej współpracę, jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
5. Kosztorysu ofertowego.
6. Harmonogramu rzeczowo–finansowo–terminowego.

Ks. Damian Bednarski  
Proboszcz Parafii

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – **Załącznik nr 1**
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **Załącznik nr 2**
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – **Załącznik nr 3**
4. Wykaz osób – **Załącznik nr 4**
5. Wykaz prac konserwatorskich – **Załącznik nr 5**
6. Wzór umowy – **Załącznik nr 6**
7. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych – **Załącznik nr 7**
8. Dokumentacja projektowa – **Załącznik nr 8**